



# COMUNE DI PLATI'

## CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Piazza Domenico DEMAIO. N. 13  
PEC: [uff.protocollo.plati@asmepec.it](mailto:uff.protocollo.plati@asmepec.it)  
[www.comune.plati.rc.it/](http://www.comune.plati.rc.it/)

ORIGINALE

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO ASSUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 04 del 26 febbraio 2018

Oggetto: IMU (Imposta Unica Municipale). Determinazione aliquota per l'anno 2018.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **12:40** nella sala delle adunanze del Comune di Plati, il Commissario Prefettizio Dott.ssa Francesca Iannò, giusto decreto di nomina del Prefetto della Provincia di Reggio Calabria, prot. n. 0023503 del 20/02/2018, con la partecipazione del Segretario comunale Dott. Giovanni Cosentino, ha adottato la presente deliberazione.

Il Commissario, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

- o del Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica,
- o del Responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

#### IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

#### CONSIDERATO CHE:

- con i commi del 639 al 705 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1 gennaio 2014 basata su due presupposti impostivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC è composta da: IMU (Imposta Municipale Unica) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (Tributo Servizi Indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi indivisibili comunali; TARI (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 26/03/2014 con la quale è stato approvato Regolamento dell'Imposta Unica Comunale;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 27/01/2016 con la quale è stato rettificato il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale;

RITENUTO di dover determinare le aliquote dell'IMU per l'anno 2018 con esclusione degli immobili adibiti ad abitazione principale, confermando l'aliquota vigente così come determinata con delibera n. 45 dell'11/09/2013 e delibera n. 27 del 26/03/2014;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, parere per come riportato sul retro del presente atto ed espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Economico e Finanziaria; parere per come riportato sul retro del presente atto ed espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 09 febbraio 2018, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15-2-2018, con il quale viene ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio al 31 marzo 2018;

## DELIBERA

1. DI CONFERMARE, per l'anno 2018 l'aliquota per l'applicazione dell'imposta municipale nella misura vigente così determinata:
  - ALIQUOTA IMU: 0,76% per gli immobili e fabbricati diversi dall'abitazione principale;
2. DI DEMANDARE al Responsabile del servizio Economico-Finanziario l'applicazione della suddetta tariffa.
3. DI RENDERE la presente deliberazione, immediatamente eseguibile.

<p><b>PARERE FAVOREVOLE</b>          In ordine alla regolarità contabile          Il Responsabile dell'Area Finanziaria          Dott. Domenico Sansotta</p>	<p><b>PARERE FAVOREVOLE</b>          In ordine alla regolarità tecnica          Il Responsabile dell'Area Tecnica          Ing. Antonio Marvelli</p>
--	--

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giovanni Cosentino

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Dott.ssa Francesca Ianno

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione viene affissa

all'Albo Pretorio dal 16 APR 2018 al 02 MAG 2018 (prot. 27121 del 13.04.2018)

IL MESSO COMUNALE

Sig. Domenico Giorgio

16 APR. 2018

*Albo pretorio N. 602*

Il sottoscritto, Segretario Comunale, inoltre,

ATTESTA

che la presente deliberazione

- è stata affissa all'albo pretorio Comunale il 16 APR 2018 per rimanervi quindici

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giovanni Cosentino

Il sottoscritto, Segretario Comunale, inoltre,

ATTESTA

NON SOTTOPOSTA AL CONTROLLO

16 APR. 2018

1. che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il ..... perché:

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T. U. n. 267/2000);

sono decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del T. U. n. 267/2000);

2. è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T. U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 16 APR 2018 al 02 MAG 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giovanni Cosentino

